



Checkliste - Immobilienvermarktung

Hausverkauf	
1 aktueller Grundbuchauszug	
2 aktuelle Flurkarte/Katasterauszug	
3 bemaßte Grundrisse, Flächenaufstellung	
4 Energieausweis	
5 Baubeschreibung, wenn vorhanden	
6 Wohngebäude-/ Brandversicherung	
7 Rechnungen letzter Instandhaltungsmaßnahmen	
8 Bescheid über Strassenreinigung, Müllabfuhr, Abwasser, Wasser etc.	
9 ggfs. amtliche Bescheinigung über künftige Erschließungskosten	

Wohnungsverkauf	
1 aktueller Grundbuchauszug	
2 aktuelle Flurkarte/Katasterauszug	
3 bemaßter Grundriss, Wohnflächenberechnung	
4 Energieausweis	
5 Baubeschreibung, wenn vorhanden	
6 letzten drei WEG-Abrechnungen	
7 letzten drei Protokolle der Eigentümerversammlungen	
8 aktueller Wirtschaftsplan	
9 Mietvertrag	